



PUERTO QUITO
CORAZÓN DE LA BIODIVERSIDAD
ALCALDÍA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN PUERTO QUITO

FORMULARIO DE DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA UTILIDAD EN LA COMPRA DE PREDIOS URBANOS

DATOS PERSONALES

NÚMERO DE LOTE Y MANZANA CLAVE CATASTRAL AVALÚO COMERCIAL FECHA OTORGAMIENTO DEL ACTUAL CONTRATO
DÍA MES AÑO

VERIFICACIÓN DEL INMUEBLE (CALLE-SECTOR)

TERRENO CASA DEPARTAMENTO OFICINA LOCAL COMERCIAL OTROS INDIQUE

ÁREA DE TERRENO M2 ÁREA DE CONSTRUCCIÓN M2 ALÍCUOTA % DERECHOS DE ACCIONES

DISPONIBILIDAD DE SERVICIO AGUA ALCANTARILLADO LUZ TELÉFONO

DATOS DEL VENDEDOR

NÚMERO DE CÉDULA DE CIUDADANÍA NOMBRES Y APELLIDOS

DIRECCIÓN Y TELÉFONO

SOLO PARA SOCIEDADES

N° DE R.U.C

RAZÓN SOCIAL

DIRECCIÓN Y TELÉFONO

DATOS DEL COMPRADOR

SOLO PARA SOCIEDADES

NÚMERO DE CÉDULA DE CIUDADANÍA NOMBRES Y APELLIDOS

DIRECCIÓN Y TELÉFONO

SOLO PARA SOCIEDADES

N° DE R.U.C

RAZÓN SOCIAL

DIRECCIÓN Y TELÉFONO

FECHA DE PROTOCOLIZACIÓN ESCRITURA ANTERIOR

FECHA INSCRIPCIÓN ESCRITURA ANTERIOR



PRECIO DE VENTA	\$	<input type="text"/>
PRECIO DE ADQUISICIÓN	\$	<input type="text"/>
UTILIDAD BRUTA	\$	<input type="text"/>
MEJORAS	\$	<input type="text"/>
UTILIDAD NETA	\$	<input type="text"/>
MEJORAS	\$	<input type="text"/>
UTILIDAD NETA	\$	<input type="text"/>
TIEMPO TRANSCURRIDO	\$	<input type="text"/>
DESVALORIZACIÓN	\$	<input type="text"/>
BASE IMPONIBLE	\$	<input type="text"/>
TARIFA	\$	<input type="text"/>
IMPUESTO A PAGAR	\$	<input type="text"/>

**ESPACIO PARA EL USO EXCLUSIVO DEL MUNICIPIO
OBSERVACIONES:**

NOTA: CUALQUIER ALTERACIÓN, BORRÓN O ENMENDADURA AL TEXTO DE LA PRESENTE DECLARACIÓN LA ANULA

CON PLENO CONOCIMIENTO DE LAS PENAS POR OCULTAMIENTO O FALSEDAD, DECLARO QUE TODA INFORMACIÓN CONTENIDA EN ESTE FORMULARIO ES VERÍDICA Y CORRECTA, SIN PERJUICIO DE LAS SANCIONES LEGALES APLICABLES. DE COMPROBARSE QUE ES IRREAL, SE CONSIDERARÁ COMO OBTENIDA LA TRANSFERENCIA DE DOMINIO PARA LOS FINES CONSIGUIENTES.

FIRMA CONTRIBUYENTE

FIRMA DEL NOTARIO

REVISADO POR:

ANALISTA: _____ FECHA: _____